

Nyhedsbrev

Punkter af særlig interesse:

- Nyt Logo
- Nyansættelse
- Beboerundersøgelse
- Sociale helhedsplan
- www.aktivitetshuset.dk
- Gennemgang af "gammel afd. 2."

Nyt fra bestyrelsen

År 2015 er snart forbi. 2015 har været et forholdsmæssigt stille år, set i forhold til de forgange år. Det lader til at beboerne og Nyborgs borgere har taget godt i mod det nye Aktivitetshus, hvor flere og flere benytter sig af huset muligheder og tilbud. 2015 var også året hvor regnskabs- og budgetmøder blev afholdt forholdsvis tidligt på året. For 2016 gælder det samme, hvor det forventes at repræsentantskabsmødet er afholdt i midten af marts. Fraflytningsfrekvensen er på det samme som de foregående år. Det er håbet at der i fremtiden ikke er nær så mange fraflytninger om året som hidtil. Antallet ligger på omkring de 100 stk.



Sociale helhedsplan

Den boligsociale helhedsplan 2 har nu kørt i godt 1½ år.

Der er godt gang i aktiviteterne. I den boligsociale helhedsplan er der 2 indsatsområder; Børn, unge og familier samt Arbejdsmarked, beskæftigelse og uddannelse.

De 2 indsatsområder dækker over 7 aktiviteter. Alle aktiviteter er opstartet som planlagt og er nu kørende fordelt på ugens 5 hverdage. De første små justeringer er iværksat i samarbejde med landsbygefonden. Styregruppen for den boligsociale

helhedsplan mødes 4 gange årligt. Styregruppens medlemmer består blandt andet af beboervalgte fra sprøtten.

Den første devaluering er indsendt til Landsbygefonden.

På pension

Den 30. juni 2015 valgte Mette Terndrup at gå på efterløn.

Mette har været i AB-Sprotoften siden 1. august 2009.

Vi siger tak til Mette for den gode og store arbejdsindsats de forgangne år.

Christof har overtaget Mettes arbejdsopgaver på kontoret.



Beboerundersøgelse konklusion

”Vi vil her i løbet af december måned udsende en beboerundersøgelse.”

Beboerundersøgelsen som vi foretog i december måned 2014, gav en besvarelsesprocent på godt 22%, hvilket var mere end forventet.

Serviceniveauet viste, at beboerne er yderst tilføjede. Konklusionen på de grønne områder og boligerne får også gode tilbagemeldinger. AB-Sprotoftens image er

godt set med beboernes øjne, det er samme tendens vi hører fra folk ude fra. Vedr. beboerdemokratiets overlevelse er det en blandedt besvarelse, der er både for og i mod.

Konklusionen på hvorfor beboerne vælger at bosætte sig i AB-Sprotoften er pga. den lave husleje og beliggenheden.

Ud fra ovenstående fortæller det os i administrationen at AB-Sprotoften er på rette vej og at det arbejde der bliver gjort i hverdagen nytter og bliver rost.

Der er selvfølgelig altid plads til forbedring. Men det ser yderst fornuftigt ud.

Logo Aktivitetshuset

Synes I også, at Aktivitetshuset mangler et logo?

Det syntes vi, derfor har vi lavet dette logo til Aktivitetshuset.

Logoet minder lidt om AB-Sprotoftens logo.

Vi håber I vil tage godt i mod vores logo til Aktivitetshuset.



Aktivitetshuset
- Huset for alle

Annoncering

I har måske lagt mærke til at vi annoncerer en del i de lokale medier, på biblioteksposer og i diverse blade, og måske tænkt; hvorfor skal der bruges så meget krudt på det?

Grunden til vi annoncerer så meget er, for det første at vi gerne vil tiltrække nye medlemmer, for det andet mener vi, at vi har Nyborg bedste lejeboliger.

Det bliver vi nødt til at reklamere med, så folk husker os som dem med det gode produkt og den høje service.



2 X Opfordring til AB-Sprotoftens beboere

Ryd op efter jer selv! Der ligger hver morgen masser af affald rundt omkring, specielt i Sprotoften.

Det er beboernes eget ansvar at få skraldet i skralde-spanden, eller kørt de gamle møbler på genbrugspladsen.

Det er pudsigt, at man sagtens kan slæbe det nye møbel hjem, men man kan

ikke køre det gamle møbel på genbrugspladsen. Så lad os hjælpes ad med at holde hele AB-Sprotoften ren.

Vi ser gerne, at I er flere der benytter Jer af det nye Aktivitetshus.

I må også gerne komme med input til aktiviteter i

Aktivitetshuset. Det er jo Jeres Aktivitetshus, og I kan få indflydelse på, hvad der skal ske.

Der er jo også en fin amfi-scene som kan bruges til koncerter mv.

Tag en snak med Stig i Aktivitetshuset og kom med dine ideer.

”Det er jo Jeres Aktivitetshus, og I kan få indflydelse på hvad der skal ske.”

God jul og godt nytår

Her fra organisationsbestyrelsen, administrationen og værkstedet vil vi ønske Jer alle en glædelig jul og et godt nytår.

Vi takker for det forgangne år, og håber det kommende år bliver lige så godt.





AB-Sprotoften

Nyborgs bedste boliger

Byggeriet på havnen

Onsdag den 23/12
2015 er det sidste frist
for aflevering af projekt
for det nye Oldekolle på
havnen i Nyborg.
AB-Sprotoften er blevet
inviteret til at aflevere
et forslag, og det har vi
tænkt os at gøre.

Husk vi har fået lavet en ny hjemmeside til Aktivitetshuset:

www.Aktivitetshuset.dk

På denne hjemmeside vil Stedet, Cafe Danehof samt AOF have sine ting stående.

Du kan blandt andet finde Cafeens menukort, informationer fra Den Sociale Helhedsplan samt nyt fra AOF.

Kommende arrangementer kan ligeledes ses på denne hjemmeside.

Husk at besøge Aktivitetshuset.dk, når nu du alligevel er på nettet.

Det kunne jo være der var en god koncert du ville høre eller en spændende menu i Cafeen.

