

## Referat af ordinært afdelingsmøde i Sprotøften, afd. Adalen den 16.marts 2023

Formand Helle Sørensen bød velkommen til de 43 fremmødte fra 37 lejemål.

Herudover deltog forretningsfører Christof H. Kristensen og Charlotte Bærndt fra organisationsbestyrelsen og Anders fra Kompan

Flemming Nielsen blev valgt til dirigent uden modkandidater. Han redegjorde for at mødet var lovligt indvarslet og dermed beslutningsdygtig.

Solvejg Nielsen blev udpeget til referent og Jytte Hensen og Inga Johansen til stemmetæller.

Formanden fremlagde beretningen. Den blev enstemmigt godkendt uden kommentarer

Regnskab og budget ved forretningsføreren. Der kommer ingen huslejestigning i 2024. Dog stiger prisen på en vask fra 10 til 15 kr. Begge dele blev enstemmigt godkendt/vedtaget.

Der var 9 indkomne forslag (Sendt ud til samtlige husstande.)

### **Legeplads:**

Anders fra Kompan fremlagde et projekt. Der var lidt debat angående belægningen kunstigt græs og evt. støj fra legepladsen Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Efter afstemning redegjorde afdelingsformanden for, at hun havde fuldmagter liggende til dette og øvrige forslag i aften. Dirigenten afviste afstemning via fuldmagter, idet det ikke var alle beboere der var blevet gjort bekendt med denne mulighed. Det var kun dem som er på Facebook, som var bekendt med muligheden.

### **Vaskeri:**

1. Debat. Er nye maskiner ikke mere miljøvenlige. 6 stemte for forslaget 37 imod. Hermed er forslaget forkastet.
2. Debat. Ikke alle lejemål klar til vaskemaskiner. Det tiltrækker ikke børnefamilier. Forslaget blev forkastet med 2 for og 41 imod
3. Debat. Ikke nødvendigt med tidsbestilling. Og dem som har boet i afdelinger med tidsbestilling ved hvad bøvler det kan give. Er det

ikke også dyrt og hvad med tidsintervaller. Vil det blive et system, som alle har mulighed for at bruge. Forslaget blev forkastet med 1 stemme for og 42 imod

4. Debat. Vi lever i et fællesskab. Men naturligvis skal kostprisen ved en vask dækkes af brugeren. 2 stemte for, 12 undlod at stemme og 29 stemte imod. Dermed er forslaget forkastet.

#### **Storskrald:**

Debat. Det bliver under kontrolleret former. God erfaring fra andre afdelinger i Sprotøften. 1 stemte imod 1 undlod at stemme og 41 stemte for. Forslaget er dermed vedtaget

#### **Gæstelejligheden:**

Bestyrelsen trak forslaget uden debat.

#### **Minigolfbanen:**

Debat. Hvad med udstyr. Herefter blev forslaget enstemmigt vedtaget.

#### **P. Plads:**

Debat. Måske vil det hjælpe med bedre opmærkning. Holde midt for. Hvad bliver der sprøjtet med. Forslaget lægges over til bestyrelsen til videre behandling.

#### **Valg af bestyrelse:**

Formand Helle Sørensen blev genvalgt uden modkandidater

Tove Garner ønskede ikke genvalg til bestyrelsen. I stedet blev Flemming Nielsen valgt og Andreas Christensen blev genvalgt. Begge uden modkandidater

Lone Bjørn og Jytte Hensen blev valgt til suppleanter. Begge uden modkandidater.

Eventuelt.

Molokkerne trænger til rengøring og lukkesystemet virker ikke.

Savner at referater fra bestyrelsesmøderne bliver lagt ud på hjemmesiden noget før.

Nye vinduer og døre. Låse på udvendig i lighed med det er er i de største lejligheder p.t.

Dirigenten afsluttede mødet kl. 21.20. Og takkede for god ro og orden.

Formanden takkede de fremmødte. Og gjorde opmærksom på, at man altid er velkommen til at kontakte hende.

Formand

*Helle Pedersen Sørensen*

Dirigent

*Flemming Nung*

Referent

*Sørensen Nielsen*