

Ordinært afdelingsmøde den 20. maj 2021**Sprotoften afdeling 9 – Ådalen****MODTAGER****31 MAJ 2021****Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent**
- 2. fremlæggelse af beretning for perioden sinde sidste ordinære møde samt godkendelse af afdelingens regnskab 2020, samt budgetforslag 2022**
- 3. Behandling af eventuelt indkomne forslag**
- 4. Valg af afdelingsbestyrelse:**
 - **Valg af formand for 2 år**
 - Afgående er Karen Marie van Hauen (modtager ikke genvalg)
 - **Valg af bestyrelsesmedlemmer for 2 år**
 - Afgående er Dinnie Madsen (modtager ikke genvalg)
 - Afgående er Solvejg Nielsen (modtager gerne genvalg)
 - **Valg af 2 suppleanter for 1 år**
 - Tove Garner er afgående (modtager gerne genvalg)
 - Helle Sørensen er afgående (modtager gerne genvalg)

Opnås der ikke valg af afdelingsbestyrelse, da:

- 1. Valg af op til 5 delegerede til repræsentantskabet**
- 2. Valg af repræsentant til at deltage i formandsmøderne.**

5. Eventuelt

Karen Marie van Hauen bød velkommen til det ordinære afdelingsmøde.

Fremmødte beboer var 21 personer eller i alt 18 husstande.

Fra organisationsbestyrelsen var mødt følgende: Leif Andreasen, Charlotte Bærndt og Dorthe Sørensen hvor Leif og Dorthe tillige er beboer i Ådalen og derfor også er stemme berettigede.

Endvidere var forretningsfører Morten Seehusen og Christof Hänni Kristensen mødt fra administrationen.

1. Flemming Nielsen blev valgt som dirigent uden modkandidat.

Flemming takkede for valget og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet, samt dagsordenen var i overensstemmelse med vedtægterne og afdelingsmødet var således beslutningsdygtigt.

Referent: Susanne Hyllegaard Sall

Stemmetællere: Hanne og Marianne

2. Fremlæggelse af beretning samt afd. Regnskab 2020, godkendelse af buget 2022.

Bestyrelsens beretning v/Solvejg Nielsen.

Beretningen blev stemt for med 20 og 1 imod

Regnskab for 2020 blev gennemgået af Morten Seehusen
(regnskab for år 2020 var omdelt til alle beboere)
Morten orienterede generelt om regnskab 2020
Regnskabet blev godkendt

Budget 2022 blev gennemgået af Morten Seehusen
(Budget 2022 var omdelt til alle beboere)
Morten Seehusen gennemgik budgettet for året 2022

Resultatet af budget 2022 udviser et resultat på kr. 200,00 pr. måned i huslejestigning pr. 1 januar 2022, da ejendomsafgifter og renovation stiger.

Budget for 2022 blev godkendt

3. Behandling af evt. indkomne forslag.

- **Der var modtaget et forslag fra afdelingsbestyrelsen, om at stk. 8 i husorden fjernes med sætningen: Beboer med haver som støder op til "gl banegrav" skal renholde denne.**

Bestyrelsen begrundede det med, at nu hvor der er sat hegn op i skel, så skal beboerne ned til den gl. banegrav ikke holde Juelsbjergs grund.

Forslaget blev vedtaget.

Afdelingsbestyrelsen for rettet husorden til.

- **Forslag fra Michael Nielsen Ådalen 22 om El-stander til opladning af bil.**

Forslaget er indgivet for sent, men Christof fra administrationen vil sende Michael en mail omkring emnet.

4. Valg af afdelingsbestyrelse

Valg af formand for 2 år

Afgående er Karen Marin van Hauen (modtager ikke genvalg)

Bestyrelsen pegede på Helle Sørensen nr. 34, som ikke deltog på mødet, men havde skrevet en fuldmagt om at hun ønskede at stille op som formand. Der var ingen modkandidater, så Helle Sørensen blev enstemmigt valgt.

Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år

Afgående er Dinnie Madsen (modtager ikke genvalg)

Bestyrelsen pegede på Andreas Christensen nr. 7. Andreas var med på mødet og modtog gerne valg. Der var ikke nogen modkandidater, så Andreas blev enstemmigt valgt.

Afgående er Solvejg Nielsen (modtager gerne genvalg)

Der var ikke nogen modkandidater så Solvejg blev enstemmigt valgt.

Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Afgående er Tove Garner (modtager gerne genvalg)

Der var ikke nogen modkandidater, så Tove blev enstemmigt valgt

Afgående er Helle Sørensen (modtager gerne genvalg)

Da Helle er valgt som formand, pegede bestyrelsen på Marianne Bûene nr. 28, som var med på mødet, som suppleant. Marianne modtog gerne valg. Der var ingen modkandidater, så Marianne blev enstemmigt valgt.

5. Evt:

Der blev under hele mødet talt en del om den gl. baneskråning. Hvorfor beboerne ikke havde fået ordentlig besked og der mangler reetablering. Bestyrelsen beklagede den manglende information og lukkede sagen med, at det bliver der rettet op på, så det ikke gentager sig og at hvis der mangler reetablering i enkelte haver, så skal beboerne selv, henvende sig til værkstedet.

Afslutning:

Karen Marin van Hauen og Dinnie Madsen takkede for deres tid i bestyrelsen og Dinnie fortalte at efter sommer kommer der brev ud om tirsdags hygge og banko.

Bestyrelsen takkede for samarbejdet med Karen Marie og Dinnie og deres stores arbejde.

Dirigenten lukkede mødet og takkede de fremmødte for god ro og orden.

Dirigent:


Flemming Nielsen

Referent:


Susanne Hyllegaard Sall