

Fraværende: Aage Madsen

Godkendelse af referat fra sidste møde: Godkendt og underskrevet af bestyrelsen.

Siden sidst:

Evaluerings Markvandring

Der er udfærdiget en jobliste ud fra gennemgang af Ådalens arealer til udbedring. Arbejdet aftalt udfærdiget løbende. Der er ikke fastsat deadline for opgaverne. Liste udleveret på mødet og vedhæftes referat.

Gadebelysning

Helle har med energikrisen i betragtning, været rundt blandt beboerne i afdelingen og forhørt sig om behov for belysning, og har videreformidlet til administrationen, at der kan lukes ned for gadebelysningen ml. 00.00 - 05.00.

Juletræer

Også med energikrisen taget i betragtning, blev det aftalt at vi blot har 1 juletræ med lys i opsat ved fælleshuset i perioden 27.11. - primo januar (tages ned hurtigst muligt når servicefolkene er retur fra jule/nytårsferie).

Vaskeri

Pga. energikrisen og deraf ekstraordinære forhøjede udgifter, er prisen på tørretumbling forhøjet til 60 øre i min.

Marianne har bedt Christoff se på vaskeriets regnskab som helhed, og oplyser at udgifterne på variable udgifter ved hhv. vask og tørretumbling, ingenlunde hænger sammen med indtægterne. Hun kan fortælle at jf. Christoff's tal, bliver maskinerne benyttet minimalt hvorfor hun synes vi skal udsætte udskiftning som ellers er planlagt til år 2024, og desuden vil fremsætte forslag om at halvdelen af maskinerne bliver nedlagt (2 vaskemaskiner og 3 tørretumblere), således at det bedre kan løbe rundt/således at antal maskiner svarer til behovet. Og for at beboerne ikke kan rende forgæves til vaskeriet, at der fremover bliver taget et tidsbestillingssystem i brug, som man også ser det bl.a. i Sprotøften. Forslaget som vil blive sendt til afstemning ved kommende årsmøde, vil tillige indeholde forslag om at der som min. betales for vaske jf. udgiften, således af de beboere som har brugt økonomi på egen vaskemaskine, ikke skal betale udgiften oveni deres egen udgift, for de beboere der benytter vaskeriet (Heraf er ikke husleje incl., da alle kan benytte vaskeriet ved f.eks. rullen.)

Forslaget fik diskussionen til at nå uhensigtsmæssige højder, og der blev udvandet fra møde af samme årsag, af et enkelt bestyrelsesmedlem.

Baneskråning

Marianne har talt med Gregers Juelsberg omkring baneskråningen og kan oplyse at Gregers er kommet med et tilbud om at beboerne langs skråningen, godt selv må tilrette jordstykket selv såfremt de selv/boligforeningen bekoster udgifterne hertil. Han vil selvklart ved en sådan aftale give sin underskrift herpå, og at der selvfølgelig stadig ikke må bebygges eller på anden opføres noget på grunden. Det er mere ment som en håndsrækning til de beboere som f.eks. ønsker at få fældet træer på grunden af hensyn til skygge.

Det blev aftalt at forslag fremlægges Bent for eventuelle indvendinger. Marianne tager den med Bent.

Egeskov

Susanne og evt. Helle deltager på arrangement på Egeskov, inviteret af leverandører af legepladser.

Julegaver bestyrelse

Som sædvane som tak for det frivillige arbejde bestyrelsen lægger i løbet af året, er der ønske fra bestyrelsen om at vi får et gavekort i stedet for at der blot bliver indkøbt kolonialvarer. Dette mener Helle ikke er muligt, hvorfor hun er bedt undersøge ved Christoff, om muligheden herfor.

Eventuelt

Næste møde 7.11..2022 kl. 19.00

Helle Sørensen

Aage Skovbo Madsen

Tove Garner

Andreas Christensen

Marianne Buene