

Sprotoftens afdelingsmøde
torsdag d. 10. marts 2022 kl. 17.30 i fælleshuset

Fremmødte: 17 i alt (inkl. Sprotoften)

Vibeke, Gitte, Lisette, Frank, Grethe, Stig, Sara, Morten, Svend-Åge, Dorthe, Jens, Bjarne, Else + Bent-Erik.

3 fra Sprotoften: Morten, Kristof og Dorthe.

1. Valg af dirigent:

Dirigent: Vibeke

Referent: Sara

2. Regnskab

Regnskab uddelt på forhånd i postkasser. Godkendt af bestyrelse og revisor.

Årsregnskab gennemgås kort. Overskud på 1.000 kr.

Årsregnskab godkendes af fremmødte.

Budget 2023 gennemgås kort.

Materialer er blevet dyrere (grundet corona) - denne post stiger.

El forventes at stige.

100 kr. huslejestigning pr. måned i 2023 (start 1. januar 2023)

Budget for 2023 godkendes af fremmødte.

3. Indkommende forslag:

Ingen modtagne mails.

4. Valg af bestyrelse

Vibeke genopstiller som formand. Vælges af fremmødte

Lisette genopstiller som medlem. Vælges af fremmødte.

Frank genopstiller som suppleant. Vælges af fremmødte.

Evt.

Vaskemaskiner:

Ros til vaskemaskinerne - har været bedre i en periode (sæberester), men nu er den gal igen - skjolder på det mørke tøj.

Miele har dog lige været forbi i denne uge, oplyses det.

Det menes, at skjolderne skyldes, at det er, fordi folk selv doserer med vaskemiddel, selvom det er forbudt. Vaskemaskinerne doserer selv, og man må ikke putte ekstra vaskemiddel i. Hvis man ser nogen putte ekstra vaskemiddel i, bedes man fortælle dem, at det er forbudt.

Sprotoften oplyser, at de har samme problem i Ådalen og i Sprotoften. Alle i Ådalen har fået en skrivelse om, at vaskekort inddrages, hvis det opdages, at man selv doserer med vaskemidlet. Det kunne man eventuelt "true" med herude også.

"Flamengokugler" falder ned fra tagryg

Det ordnes i 2023.

Frank oplyser, at det ikke hedder "flamengokugler", men sunduline. Det ved han, fordi han har arbejdet med det i sin tid. Frank oplyser, at sunduline kan holde 20-30 år, og det passer dermed godt med, at holdbarheden er ved at være udløbet.

Nabohjælp:

Der er flere, som har tilmeldt sig nabohjælp, og vi har snakket om at få skilt op ude på parkeringspladsen.

Pris for skilt: 490 kr. i alt (365 kr. for skilt + 125 kr. for beslag).

Det skal dog godkendes af en afdeling i kommunen, inden man må sætte skilt op.

Det foreslås, at vi bruger penge fra fælleskassen på at betale skiltet, hvis det kan imødekommes. Vibeke informerer, at der er afdelingsmøde 6. april 2022, hvor vi kan drøfte et eventuelt køb af skilt.

Fibernet:

Jens er forvirret omkring beskrivelse vedr. fibernet. Vi skal ikke bede om at gå det lagt ind, for det er ejerne, der bestemmer, ikke lejerne. Dvs. Sprotoftens afgørelse.

Det er ved at blive lagt ind i Vindinge - det kommer formentligt også til os.

Altandør + vinduer

De skiftes næste år (pga. at materialepriser er steget så meget under corona) - derfor er det udskudt endnu et år.

Træbeklædning udenfor skiftes også næste år.

Træværket skiftes på skurene også næste år.

(Alt det hvide skiftes i 2023.)

Fælleshus:

Forslag om at fælleshuset kan lejes for en mindre pris, fx 500 kr. i stedet for 700 kr.

Sprotoften oplyser, at der er udgifter til mandetimer, hver gang huset udlejes. Sprotoften skal ud forbi hver gang, det udlejes for at tjekke, at alt er pænt og rent, og at ingenting mangler eller er gået i stykker. Derfor kan prisen ikke nedsættes.

P.t. skal man leje det for en hel weekend. Dorte foreslår, at man kan nøjes med at leje det for 1 dag i stedet.

Det kan dog heller ikke imødekommes, da Sprotoften stadig skal ud forbi og tjekke, og de arbejder ikke i weekenden.

Prisen for at leje fælleshus til private arrangementer ligger fast (700 kr.)

Det er dog altid gratis at låne huset til fællesarrangementer - når det går gennem bestyrelsen.

Tak for i dag

Mødes afsluttes kl. 18.20

Tak for god ro og orden. :)

Referent: Sara Hamdrup

Sendt til Vibeke Fog Frede på mail 10. marts 2022 kl. 20.