

Ordinært afdelingsmøde afd. 7.

Torsdag, den 9. april 2026 kl. 16.30 i Fælleshuset, Sprotoften 34.

Fremmødte: Der var fremmødt 2 beboere fra 2 lejemål. Fra administration deltog Christof H.

Ad. 1 + 2 Valg af dirigent og referent og beretning

Vedtaget af Christof var dirigent og referent, samt at mødet afholdes uformelt.

Ad. 4+5 Fremlæggelse regnskab for året 2025 samt budgetforslag for 2027.

Christof gennemgik regnskabet til orientering for de fremmødte. De konti der havde afvigelse blev gennemgået i forhold til budgettet for 2025, regnskabet viste et overskud på t.kr. 87, skyldes primært positivt renteafkast, samt et stort fald i ejendomsskatterne.

Budgettet for 2027, blev gennemgået og forklaret, og blev ligeledes enstemmigt godkendt. Der bliver tale om 0 kr. i huslejestigning i 2027.

Ad. 6 Behandling af indkomne forslag

Der var et enkelt forslag: opdatering af forretningsordenen, så den følger seneste anbefaling fra BL – forslaget blev enstemmigt godkendt.

Ad. 7+8+9 Valg af afdelingsbestyrelse.

Ingen afdelingsbestyrelse valgt.

Desværre blev ingen valgt som delegeret og ingen repræsenterer således afdelingen ved repræsentantskabsmødet.

Ad. 10 Eventuelt

Parkering – der er aldrig ledige pladser til beboerne, da personalet optager pladserne. Det skal ændres.

Regulering af råger og måger kunne være rart. Rågerne er lige nu fredet, men vil blive reguleret.

Er der altid lys i knallertgaragen?

Kunne der komme lys ved molokkerne ved nr. 59 – undersøgt og desværre for dyrt at etablere.

Kæmpe ros til Wecon for arbejdet med internettet.

Mødet sluttede i god ro og orden kl. 16.55.

Referent:

Christof H. Kristensen