

Ordinært afdelingsmøde afd. 7.

Torsdag, den 3. marts 2022 kl. 17.00 i Fælleshuset, Sprotoften 34.

Fremmødte: Der var fremmødt 3 beboere fra 3 lejemål. Fra administration deltog Christof H. Kristensen.

Ad. 1 Valg af dirigent

Der blev ikke valgt dirigent, da forsamlingen var så lille.

Ad. 2 Fremlæggelse regnskab for året 2021 samt budgetforslag for 2023.

Christof gennemgik regnskabet for 2021, som viste et overskud på kr. 6.788, regnskabet blev enstemmigt godkendt. Budgettet for 2023, blev gennemgået og forklaret, og blev ligeledes enstemmigt godkendt. Der bliver tale om en huslejestigning på 180 kr. i 2023.

Ad. 3 Behandling af indkomne forslag

Der var indkommet 2 forslag i år. Første forslag omhandlende beplantning af bøggehæk ved parkeringspladsen foran nr. 32, dette for at forhindre at store varevogne parkere her og holder ind over græsplænen, samt fremadrettet at sikre et bedre udsyn, når der bakkes ud fra båsene, når de store varevogne ikke holder der mere. Forslaget blev enstemmigt vedtaget, selvom problemet lige pt. ikke var tilstede mere, da varevognen nu holder et andet sted. Gartnerne får besked herom, og planter hæk enten i foråret eller efteråret.

Forslag nr. 2 omhandlende opsætning af rækværk mellem boligerne. Forslaget blev diskuteret frem og tilbage, forslaget gik til afstemning og blev enstemmigt godkendt. Det betyder en ensretning ved boligerne, så der kommer et rækværk op mellem boligerne på forsiden af husene også, så det ligner bagsiden af husenes rækværk. Højden på rækværket bliver 1,8 meter.

Ad. 4 Valg af afdelingsbestyrelse.

Ingen afdelingsbestyrelse valgt.

Marianne Hansen og Lars Guldberg Michelsen blev valgt som delegeret og repræsenterer således afdelingen ved repræsentantskabsmødet.

Ad. 5 Eventuelt

Det blev aftalt at næste års afdelingsmøde godt må være fra kl. 16:30 af. Grundet nye varmevekslere er skabene utroligt varme og er begyndt at gabe, BSA får besked herom. Stativet i affaldshusene, må gerne fjernes, så hullet kan bruges til noget andet. 30 årsplanen blev gennemgået kort.

Mødet sluttede i god ro og orden kl. 18.00

Referent: Christof H. Kristensen