

HUSORDEN

Afdeling 6 – Rådyrvænget

**Et godt naboskab
Et godt miljø
Vi tager hensyn til hinanden
Tryghed**



ANSVAR

Ved overtrædelse af sundhedsvedtægter og politianordninger, må beboerne selv stå til ansvar, og holde boligforeningen skadesløs herfor.

ANTENNER / PARABOL

Udvendige antenner må ikke opsættes uden særlig tilladelse.
Parabol er tilladt, men kun på terræn (jorden).

AUKTION

Der må ikke afholdes auktioner i ejendommen uden særlig tilladelse.

BAD OG TOILET

Der må ikke kastes noget i toilettet der kan tilstoppe afløbet, og der må kun anvendes toiletpapir. Utætheder og skader anmeldes til boligkontoret.

KØLESKABE, KOMFURER OG EMHÆTTER

Skader der er forårsaget ved afvigelse eller misbrug, skal erstattes af beboeren. Enhver uregelmæssighed ved køleskab, komfur eller emhætte skal anmeldes til boligkontoret.

LEG OG BOLDSPIL

Leg og boldspil henvises til de af bestyrelsen anviste pladser.
Leg på P-pladserne og boldspil op ad husene er forbudt.
Det er forbudt at tegne eller male på husenes træ- og murværk, eller på anden måde beskadige husene.

PARKERING

Parkering må kun finde sted på de dertil indrettede parkeringspladser.
Lastvogne/campingvogne må ikke parkeres på boligforeningens område.
Dog må campingvogne hjemtages, max. 2 døgn, før og efter brug.

SKILTNING

Skiltning må ikke finde sted uden bestyrelsens særlige tilladelse.

UDLUFTNING

Beboerne skal lufte ud dagligt af hensyn til ødelæggelser/dannelse af skimmelsvamp af træværk, tapet og maling m.v.

UTÆTHEDER

Utætheder og indslag af sne og regn, samt beskadigelse af ejendommen eller dens inventar skal straks anmeldes til boligkontoret.

MUSIK OG STØJ

Radio- og musikanlæg må afdæmpes til et niveau, der ikke er til gene for naboerne. Det er ikke en selvfølge, at naboen ønsker at være påtvunget din musiksmag. Det er heller ikke nabovenligt at placere højtaleranlæg på vægge, der eksempelvis støder ind til naboens soveværelse.

MOTORKØRSEL

Motorkørsel på afdelingens vej- og stianlæg må foregå hensynsfuldt af hensyn til legende børn - og for at minimere støjgenerne.

HUSDYR

Hund/kat må ikke være til gene for medbeboere. Hunde og katte skal føres i snor/sele, og efterladenskaber skal fjernes straks (medbring plasticpose), i øvrigt skal politivedtægt angående hunde følges. Det er tilladt at have max. 2 små husdyr pr. husstand. Hund/kat skal registreres på boligkontoret.

HAYERNE

Haverne skal altid fremtræde rene og ryddelige og i velpasset stand. Sne skal ryddes på eget fortov. Hegn (max. 180 cm) må opsættes, men skal være enten trykimprægneret eller i husenes træværksfarver. Hvis der lægges flere fliser, må disse ikke fjernes ved fraflytning.

VASKERI

Papir og affald skal i affaldsspanden. Maskinerne skal tørres af efter brug. Ved reservering af maskiner, skal dette respekteres. Vaskeriet må kun

benyttes af beboere i afdeling 6, og reservering af maskiner til beboere med hjemmehjælp kan kun ske med særlig påtegning.

Kun vaskepulver fra automaten må anvendes. Klor må ikke bruges i maskinerne.

Børn må kun være i vaskeriet ifølge med voksne.

Hunde må ikke medtages i vaskeriet.

Døren til vaskeriet skal altid være aflåst.

NB:

Moralen må være at behandle din lejede bolig med dertil hørende indendørs og udendørs faciliteter, som om det er din ejendom, idet ødelæggelser på ejendommen og faciliteterne også går ud over dig via din husleje.

Vedtaget på afdelingsmødet den 10.04.2025.