

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde i Sprotoften afd. 6, søndag den 18. februar 2024 kl. 1630 i nr. 88

Dagsorden

1. Opfølgning på bygning af fuglekasser og insekthoteller
2. Nye vinduer og terrassedøre i 2024.
3. Tagrygning og maling af træværk
4. Status på indvendige døre og udskiftning handicapkøkkener.
5. Planlægning af køb af blomster og planter til bede. Planteweekend den 23-24. marts.
6. Dato for fremtidige fællesspisninger
7. Dato for næste bestyrelsesmøde
8. Eventuelt

1 Det var en stor succes at lave fuglekasser og insekthoteller. Bjarne fik en henvendelse fra lokal ornitolog som spurgte til om vi ville have opsat mursejlerkasser og havde besøg fra både Sprotoften og kommunen for at se på forholdene til at opsætte kasser til mursejlere. Det blev aftalt at kommunen kommer og sætter 10-12 kasser op i vores område.

Der opsættes 2 stolper til stærekasser som placeres ud mod plænen bag vores område.

2 Rita og jeg har været på besøg hos Bent for at tale om nye vinduer. Vi talte om vores ønsker om at terrassedør og vinduer skal åbne udad. Vi planlægger at besøge Tronnealle for at se deres. Den 28/2 kommer der håndværkere for besigtigelse af vinduesudskiftningen for at lave tilbud. Bent forventer at udskiftningen er færdig sidst på året.

3 Tætning/fastmontering af tagrygning kommer til at ske samtidigt med at vinduerne bliver udskiftet, da der skal bruges stillads. Samtidig skal vi have malet vores træværk. Bestyrelsen har besluttet at den blå farve skal udskiftes.

4 Alle indvendige døre er udskiftet og det har være positive tilbagemeldinger. 4 boliger har handicapkøkken og kontoret har undersøgt om de om laves om. Håndværkerne er gået i gang med udskiftningen og der har også være positive tilbagemeldinger.

5 Vi har fået penge fra kommunen til vores blomsterbede og weekenden den 23-24 marts er afsat til klargøring af bede og beplantninger. Mette kontakter planteskole for at få pris på et 12 m2 bed med de planter som vi har fundet ud af vi kunne tænke os i bedene. Så kan vi ud fra de 12 m2 og de bevilligede penge finde ud af hvor store bede vi kan lave.

Vi skal samtidigt have lavet en aftale med værksted så vi kan få hjælp til klargøring med de maskiner og værktøj de har.

6 Næste fællesspisning bliver onsdag den 13. marts og torsdag den 23. maj og den 23. juni.

Vi har modtaget et forslag til fællesspisning den 31. december og det skal vi have arbejdet lidt videre med om der var interesse for det.

7 Næste bestyrelsesmøde bliver den 8. marts kl. 12.

8 Eventuel

Regler om egen investering i boligen. Kan det bruges til køb af solceller til egen bolig? Bjarne tager spørgsmålet med til Christof.

Ideen om solceller til Fælleshuset/vaskeriet/lygtepælene spørger stadigvæk.

Dæksler på vejene og fortove er hævet over fliserne. Der er noget som kan rettes og hvad kan det koste. Vi sender spørgsmålet videre til Bent.

Hovedrengøring af Fælleshuset? Hvad er forskellen på almindelig rengøring og hovedrengøring. Mette spørger på kontoret.

Bestyrelsen vil lave et forslag til vores ordinære afdelingsmøde for at få mere isolering på lofterne, da Bent har fået anbefalet at der skal mere isolering på. Christof regner på prisen og om der bliver lejeforhøjelse.

Prisen på tørretumbler blev sat op sidste år. Er det den rigtige pris? Hvordan er prisen i de andre afdelinger? Vi spørger Christof.