

# ÅBENT HUS

Lørdag den 12. september kl. 10-13

Sprotoften 1, 5800 Nyborg (Aktivitetshuset)



## Kom og se vores nyrenoverede lejligheder Mindre traktement serveres

Vi tilbyder 2, 3, 4 og 5 værelses boliger i et fantastisk miljø i rolige omgivelser.

Lejlighederne fremtræder lyse og indbydende, alle med internetadgang. Der kan installeres egen vaskemaskine i mange af boligerne, ellers er der adgang til fællesvaskeri. TV forsyningen er via YouSee. Der er endvidere elevator til nogle af lejlighederne.

Der er mulighed for at leje boligselskabets fælleshuse, ligesom et nyt Aktivitetshus med café byder på mange muligheder.

Sprotoften ligger bynær. Både indkøb, skole og børnehave er indenfor 5 min. gåafstand. Motorvej E20 ligger 5 min. i bil og 10 min. til Nyborg station.

- Lejlighedsstørrelser fra 55 m<sup>2</sup> til 119 m<sup>2</sup>
- Lejepriser pr. måned fra kr. 3.000,- til kr. 7.500,-
- Indskud fra kr. 9.000,- til kr. 19.000,-



**AB-Sprotoften**  
Nyborgs bedste boliger

Sprotoften 34 . 5800 Nyborg .Tlf. 6531 1485

E-mail: sprotoften@ab-sprotoften.dk . www.sprotoften.dk