Bestyrelsesmøde den 7. juli 2016 **nr. 268**

Fremmødte: Flemming Nielsen (FN), Dorte Sørensen (DS), Leif Andreasen (LA) og Guri Kølle (GK) og Charlotte Bærndt (CB).

Fra administrationen: Morten Seehusen (MS)

Ad. 1 Godkendelse af referat.
Referat nr. 267 blev godkendt.

Ad. 2 Afd. 6 – Rådyrvænget. Omlægning af de grønne områder.
Indledningsvis var der aftalt mødested i afd. 6, Rådyrvænget for at besigtige de grønne områder. Besigtigelsen havde til formål, at bestyrelsen ved selvsyn kunne danne sig et indtryk af, hvor stort behovet efterhånden er blevet for, at få foretaget en større omlægning af de grønne områder, hvis det skal fremstå som attraktivt i fremtiden.

MS fortalte, at der allerede har været en havearkitekt fra Haveselskabet forbi, med henblik på at få nogle input til, hvordan en eventuel omlægning kan gribes an og samtidig få estimeret nogle tal for økonomien i et sådan projekt (nogle forslag for en løsning).

Derved kan der i løbet af efteråret 2016 forhåbentligt blive planlagt en indsats, som kan sættes i værk i løbet af 2017/2018 og hvor et bidrag fra "Egen Trækningsret" kan hjælpe betragteligt til.
Tanken er, at der kan laves en omlægning, **uden** at det medfører huslejestigning.

Ad. 3 Elevator, taglejlighederne.
MS orienterede om henvendelsen fra LLO-Jørgen omkring ønsket om personlig kompensation til beboerne i taglejlighederne, på grund af de scener de har haft ved de driftsstop på elevatoren gennem 2015/2016.
Det blev aftalt, at **MS** tager kontakt til BL og får deres juristers vurdering af sagen, inden vi tager stilling til en eventuel kompensation.

Ad. 4 Eventuelt.
MS viste en typisk situation i forbindelse med vanskelighederne med at få udlejet boliger i vores etagelejligheder i det gamle Sprotoften. Ikke mange på venteliste og mange svarer ikke på de tilbud, som de får tilsendt.
MS orienterede om status på den meget specielle sag om nye boliger på Vindinge Plejecenter. Det er en yderst vanskelig opgave for os at være med i det "spil". Foreløbig har vi brugt i omegnen af 250.000 kr. uden at vi ved, om det overhovedet bliver til noget.
DS spurgte til, hvor langt vi er kommet med at få lavet invalideparkering ved Aktivitetshuset. **MS** svarede, at der inden længe vil blive mærket 2 eller 3 pladser op til dette.
DS fortalte om, at hun havde hørt noget om nogle defekte vandmålere hos nogle beboere i Sprotoften 17-24. **MS** havde ikke hørt noget om dette men vil forhøre sig hos Bent, hvad det handler om.

DS spurgte til, hvor langt vi er kommet med at få malet hajtænder ved den ene udkørsel til Vestergade. **MS** vil følge op på dette til næste møde.

Godkendt 1. september 2016

Flemming Nielsen

Dorte Sørensen

Leif Andersen

Guri Kølle

Charlotte Bærndt

Charlotte Bærndt