

MODTAGET
- 8 APR. 2024

Referat af ordinært afdelingsmøde i Sprotoften afd. 9 5800 Nyborg (Ådalen)

Der var 34 fremmødte fra 30 lejemål. Herud over deltog Christof fra administrationen samt Vibeke og Mette fra org. bestyrelsen

Formand Helle Sørensen bød velkommen.

1. Til dirigent foreslog bestyrelsen Flemming Nielsen som blev valgt uden modkandidater. Han takkede for valget og redegjorde for at mødet var lovligt indvarslet og derfor beslutningsdygtig.
2. Solvejg Nielsen blev udpeget til referent og Dorte S og Mette blev udpeget til stemmetællere
3. Formanden fremlagde beretningen. (indsat som bilag)
Beretningen blev ved godkendt uden kommentarer.
4. Christof fremlagde regnskabet for 2023 som blev enstemmigt godkendt (Er udsendt til alle husstande i Ådalen)
5. Christof fremlagde budgettet for 2025. Det giver ingen huslejestigninger i 2025. Budgettet blev enstemmigt vedtaget uden kommentarer. (Er udsendt til alle husstande i Ådalen)
6. Indkomne forslag. (er udsendt til alle husstande i Ådalen)

Vaskeri: Christof fremlagde planerne for det nye vaskeri.

Debat: Hænger ikke sammen med antal af tørretumbler kontra vaskemaskiner. Godt med større tørretumbler, som tørrer bedre. Det bliver billigere at vaske i fremtiden. Og solceller bliver ikke kun energibesparende for vaskeriet men også for fælleshuset.

Dirigenten satte forslaget til skriftlig afstemning og forslaget blev 50 ja, 6 nej, 3 blanke og der var en ugyldig stemme

Fyrværkeri: Forslagsstilleren fremlagde forslaget som gav følgende debat: Hvordan skal det håndhæves? Bestyrelsen arbejder videre med forslaget i ny husorden. Evt. fælles område til formålet.

Petanguebane: Bestyrelsen fremlagde forslaget og det gav følgende debat: Ikke flytte banen før minigolfbanen er ordnet/renoveret. Godt hvis alle aktiviteter er samlet på en stad. Ved håndsoprækning stemte 29 ja og 5 nej. Banen skal dermed flyttes

Flag: Der var ingen der meldte sig til at være flagmand. Derfor skal man afhente flaget hos formanden, hvis man ønsker at flage. Dog vil formanden sørge for at der bliver flaget på officielle flagdage.

Store træer: Forslagsstilleren fremlagde forslaget som gav følgende debat:

Også tænke på hjemmeplejen. Er der ikke lyst på den årstid, hvor der er træer på bladene? Hvad med nye planter? Ved håndsoprækning stemte 18 ja og 6 nej og der var 6 der undlod at stemme. Dermed er forslaget vedtaget.

Bænke: Forslagsstilleren fremlagde forslaget. Og Christof lovede at tage det med videre.

7. Valg af formand er ikke aktuelt i år.
8. Jytte Hensen og Lone Bjørn blev genvalgt til bestyrelsen uden modkandidater. Til 1. suppleant blev Dinnie Madsen valgt og til 2. suppleant blev Bente Poulsen valgt. Begge uden modkandidater
9. Manglende rengøring af molokker
Nye emhætter/lys over komfur
Indendørs vedligeholdelse af boligerne
Udskiftning af døre og vinduer
Ikke have affald i skovkanten brug pladsen der er beregnet dertil. Og ingen plastik på pladsen.
Ikke stille noget affald ved siden af molokkerne. Kan det affald som molokkerne er beregnet til ikke komme igennem hullet skal det fjernes på anden måde
Evt. isolering af gulve
Afdækning til skraldespande
Sommerfest for hele Sprotoften
Legepladsen
Beplantning ved gæstebolig
Rengøring af fliser ved fælleshuset

Dirigenten afsluttede mødet kl. 21.25 og takke for god ro og orden

Dirigent

Flemming Nielsen



Referent

Solvejg Nielsen



Formand

Helle Sørensen

