

Ordinært afdelingsmøde i Tronnealle afd. 8 den 20. marts 2024 kl. 17.00

Fremmødte: 17 beboer, fra 15 lejemål. Fra organisationsbestyrelsen var Dorte Sørensen og Mette Pedersen mødt. Ansat Malene Ilum fra startboliger var ligeledes med og fra administrationen var Direktør Christof H. Kristensen mødt.

Formand Vibeke bød forsamlingen velkommen.

1. Valg af dirigent:

Formanden Vibeke foreslog Dorte Sørensen som dirigent, forsamlingen godkendte dette. Dorte konstaterede at indkaldelsen til mødet var sket rettidigt og forsamlingen dermed var beslutningsdygtigt.

2. Valg af referent:

På forhånd havde bestyrelsen spurgt om Christof ville være referent, dette havde han takket ja til. Dorte orienterede forsamlingen herom, dette blev godkendt.

3. Beretning for 2023:

Vibeke aflagde mundtligt beretningen for 2023, med alle de ting bestyrelsen havde arbejdet med i årets løb. Herefter gik beretningen til godkendelse. Beretningen for 2023 blev enstemmigt godkendt.

4. Godkendelse af regnskab for 2023:

Christof gennemgik årsregnskabet for 2023. Regnskabet var inden mødet blevet godkendt af organisationsbestyrelsen og afdelingsbestyrelsen. Regnskabet for 2023 viste et overskud på 78.103 kr. Christof gennemgik de fleste konti, for at forklare hvorfor overskuddet for 2023 havde været så stort. Regnskabet for 2023 er yderst tilfredsstillende. Regnskabet gik til godkendelse, forsamlingen godkendte regnskabet enstemmigt.

5. Præsentation og vedtagelse af budget for 2025:

Christof startede med det væsentligste, budgettet for 2025 giver en huslejstigning på 0 kr. Til budgettet kan endvidere siges, at henlæggelserne øges med 28.000, samt der nu er positive renter. Der var enkelte spørgsmål til budgettet, der blev besvaret. Budgettet gik herefter til afstemning. Budgettet blev enstemmigt godkendt.

6. Afstemning af indkomne forslag:

Der var indkommet 2 forslag.

Forslag 1: Kursus i hjertestarter i år og efterfølgende vedligehold.

Forslagsstiller argumenterede for, hvorfor det var en god ide med sådan et kursus, det hjælper ikke at 1 kan hjælpe 20, men at 20 ikke kan hjælpe 1. Der var enkelte spørgsmål og kommentarer til forslagsstiller. Der var bekymringer omkring økonomien, Christof anførte at hvis afdelingsmødet godkendte forslaget og dermed en overskridelse af rådighedsbeløbet, så var det ok, da afdelingsmødet hermed havde godkendt økonomien. Forslaget blev enstemmigt godkendt, og opgaven blev til at afdelingsbestyrelsen undersøger nærmere herom.

Forslag 2: Etablering af beskyttelsesrum?

Da der er krig i verdenen, er det måske et høj aktuelt emne at diskutere. En anførte at det er beredskabet der står for beskyttelsesrum. Christof fortalte at i Nyborg kommune er der plads til

900 personer i bunkere, og 10.303 personer i sikringsrum. Der er omkring 32.000 personer i Nyborg kommune.

Hvis man er utryg, så er der under startboligerne en kælder man evt. kan benytte i tilfælde af krig, ellers var opfordringen selv at indsamle konserver m.v. Desuden er det ikke et anliggende for AB-Sprotoften at etablere disse rum, men nærmere myndighederne man skal have fat i. Forslaget gik ikke til afstemning, da det ikke var noget afdelingsmødet kunne tage stilling til.

7. Valg af formand til afd. bestyrelsen

Vibeke blev valgt igen uden modkandidat.

8. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Frank ønskede ikke længere at være en del af bestyrelsen, kun som suppleant. Tilgængæld ville Gitte Bundgård gerne være bestyrelsesmedlem i stedet for. Forsamlingen godkendte de opstillede enstemmigt.

Som 2. suppleant ønskede Sara Hamdrup ikke genvalg, Stig tilbød sig selv som 2. suppleant og han blev således valgt.

Den nye bestyrelse er derfor som følger:

Formand: Vibeke Fog Frede

Medlem: Gitte Nielsen

Medlem: Dorthe Zarske

1. sup: Frank Larsen

2. sup: Stig Moltke

9. Valg til repræsentantskabet

Bestyrelsen vælger selv 3 der skal repræsentere afdelingen ved repræsentantskabsmødet. Vibeke er selvskreven, da hun er en del af organisationsbestyrelsen. Resten møder op til mødet den 25. april i Aktivitetshuset.

10. Evt.

Christof og Mette fortalte om den kommende sommerfest den 3. august, håber på stor opbakning.

Der var ønske om at bestyrelsen skulle kigge på husordenen omkring det f.eks. at lave bål i haven.

Ønske om højstole, spil/legetøj i forsamlingshuset.

Ønske om gæstelejlighed i afdelingen

Brandvej i lejlighederne, brandvinduer hvor er de, hvordan virker de?

Startboligerne kunne godt bruge nogle tørrestativer

Havedøren har ikke noget håndtag udvendigt, det kommer der heller ikke, man kunne være opfindsom og klistre en håndklæde krog på.

Dørklokker bruger meget strøm, og mangler den sidste finish, AB-Sprotoften kigger på det.

Flisebelægning, dæksel, sjusk med efterretablering hvor der er fjernet hæk.

Legepladsens underlag er ikke pænt, og ligner ikke det der blev vist på mødet sidste år.

En ny tilflytter udtrykte kæmpe tilfredshed med at flytte i Tronnealle, synes det er et fantastisk sted at bo.

Mødet sluttede kl. 18.30 med en sandwich som bestyrelsen havde sørget for.



Referent



Dirigent